

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐỒNG NAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc

Số: 544/TB-THADS(KV1)

Đồng Nai, ngày 15 tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Bản án số 182/DSST ngày 30/6/2025 của Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 1 – Đồng Nai);

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 3876/QĐ-THADS ngày 05/11/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 55/QĐ-THADS ngày 29/12/2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 15/01/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai – Khu vực 1.

Do vắng mặt người phải thi hành án nên không thỏa thuận được với nhau về Tổ chức thẩm định giá tài sản.

Vì vậy, Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 – Đồng Nai thông báo lựa chọn: **Tổ chức thẩm định giá tài sản** gồm những nội dung như sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá

Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1, tỉnh Đồng Nai;

Địa chỉ: Số 2A, đường N4, khu phố Bình Thành, phường Trán Biên, tỉnh Đồng Nai.

2. Tên tài sản, số lượng, tình trạng tài sản cần thẩm định:

Một (01) chiếc xe ô tô con nhãn hiệu Toyota; số loại: Vios; màu sơn: Bạc; biển số: 60A – 548.89; số máy: 2NRX384031; số khung: RL4B23F33J5052556 đã được Phòng CSGT Công an tỉnh Đồng Nai cấp giấy đăng ký số 126622 ngày 07/11/2018 cho bà Phùng Thị Thủy.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Lưu ý: Hồ sơ tham gia của tổ chức thẩm định giá: Tổ chức thẩm định giá thực hiện theo yêu cầu tại Phụ lục 1 ban hành kèm Công văn số 1727/TCTHADS-NV1 ngày 20/5/2025 về các bước lựa chọn tổ chức thẩm định giá của Tổng cục Thi hành án dân sự;

Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch

vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành và chịu trách nhiệm về tính chính xác đối với thông tin hồ sơ đã cung cấp. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 – Đồng Nai.

Thời gian, địa chỉ nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 15/01/2026 đến hết 17h00 phút ngày 16/01/2026.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 – Đồng Nai, địa chỉ: Số 2A, đường N4, khu phố Bình Thành, phường Trảng Biên, tỉnh Đồng Nai.

Vậy, Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 – Đồng Nai thông báo công khai để Tổ chức thẩm định giá có đủ điều kiện theo quy định biết và tham gia./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh Đồng Nai (đăng tải);
- Cổng thông tin điện tử Cục QLTHADS;
- Viện KSND KV1 – Đồng Nai;
- Lưu: HSTHA, VT.



Nguyễn Thế Hạnh